COMUNE DI CURTATONE
Prot.0026145 - 23.10.2013
CAT. VI CLASSE 1 ARRIVO

CITTA' DI CURTATONE
(Provincia di Mantova)

PARERE SULLA PROPOSTA DI CONSIGLIO COMUNALE AD OGGETTO:
"ESAME DELLE OSSERVAZIONI, APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI CON ADESIONE DI MODIFICHE ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO ATTUATIVO RELATIVO ALL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE DENOMINATO "ATS 401 - OASI" DI AREA PER SERVIZI IN LOCALITA' EREMO, CON CONTESTUALE VARIANTE N°1/2012 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), AI SENSI DEGLI ARTICOLI 14 E 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11/03/2005, N°12 S.M.I. E VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)."

Il sottoscritto dott. Mauro Golino, in qualità di Revisore Unico del Comune di Curtatone,

CONSIDERATO

- che il vigente P.G.T., in continuità col precedente P.R.G.C., ha individuato in località Eremo un ambito di trasformazione denominato "ATS 401 - Oasi" destinato prevalentemente a servizi, da assoggettare a preventiva pianificazione attuativa;
- che il Piano attuativo, così come proposto, costituisce contestuale variante agli atti costituenti il vigente P.G.T.;

RICHIAMATO

- per, quanto di riferimento, il precedente "PARERE SULLA VARIANTE AMBITO DI TRASFORMAZIONE ATS 401 OASI CON CONTESTUALE VARIANTE AL P.G.T. E VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA V.A.S." del 23.04.2013 e le considerazioni in esso contenute, che devono intendersi qui integralmente riportate;

VISTA

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29.04.2013 con cui è stato adottato, ai sensi degli articoli 14 e 13 della Legge Regionale 11.03.2005, n. 12, il Piano attuativo relativo all'ambito di trasformazione denominato "ATS 401 - Oasi" di area per servizi in località Eremo, con contestuale Variante P.G.T., ai sensi degli articoli 14 e 13 della citata Legge Regionale e relativa verifica di assoggettabilità alla V.A.S., così come descritto e rappresentato dalla documentazione e dagli elaborati di progetto allegati alla deliberazione di adozione stessa;

PRESO ATTO

- della documentazione a supporto della delibera in oggetto indicata,
- che le osservazioni ed i pareri pervenuti sono tutti allegati in copia alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale come parte integrante e sostanziale;

- che la proposta di deliberazione si riferisce quindi agli elaborati del Piano attuativo "ATS 401 - Oasi" aggiornati sulla base dei pareri e delle osservazioni di cui è indicato l'accoglimento;

VISTI

- i pareri favorevoli rilasciati dagli Enti competenti in riferimento alla delibera di cui all'oggetto;

DATO ATTO

- dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, dai Responsabili dei Servizi Urbanistica/Edilizia Privata e Economico Finanziario sulla regolarità tecnica e contabile;

ESPRIME

per quanto di competenza il proprio **parere favorevole** alla adozione del piano attuativo in oggetto indicato ed i conseguenti atti, nei termini previsti dalla documentazione esibita.

Boario Terme, 23 ottobre 2013.

Il Revisore dei Conti
(dott. Mauro Golino)