

TABELLA C			
VALORI MONETIZZAZIONI AREE STANDARD			
ZONA OMOGENEA	LOCALITA'	DESTINAZIONE D'USO	VALORE (€/MQ)
A	MONTANARA	RESIDENZIALE	€ 70,00
		ECONOMICA	€ 30,00
	EREMO	RESIDENZIALE	€ 70,00
		ECONOMICA	€ 30,00
	SAN SILVESTRO	RESIDENZIALE	€ 70,00
		ECONOMICA	€ 30,00
	LEVATA	RESIDENZIALE	€ 75,00
		ECONOMICA	€ 30,00
B	CURTATONE 1 (tra Via dei Toscani e Comune di Mantova)	RESIDENZIALE	€ 50,00
		ECONOMICA	€ 50,00
	CURTATONE 2 (tra Via dei Toscani e Grazie)	RESIDENZIALE	€ 50,00
		ECONOMICA	€ 25,00
	BUSCOLDO	RESIDENZIALE	€ 50,00
		ECONOMICA	€ 25,00
	GRAZIE	RESIDENZIALE	€ 50,00
		ECONOMICA	€ 25,00
C	SAN LORENZO	RESIDENZIALE	€ 40,00
		ECONOMICA	€ 15,00
	PONTEVENTUNO	RESIDENZIALE	€ 40,00
		ECONOMICA	€ 15,00
ZONE AGRICOLE in tutto il territorio comunale			€ 30,00

Tutti i suddetti valori sono indicati per la monetizzazione di aree standard nel loro valore minimo, quando cioè l'operatore o il soggetto attuatore ha la necessità di eseguire opere di urbanizzazione funzionali all'esecuzione degli interventi edilizi.

Nel caso gli interventi edilizi non siano subordinati alla realizzazione di opere di urbanizzazione o quelle necessarie siano di modesta entità, per la monetizzazione di aree standard dovrà essere applicato ai valori sopra riportati un **incremento pari al 20%**.